

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

za razdoblje od 1. srpnja 2021. do 30. rujna 2021. godine.

Stečajni dužnik B.B. TREND d.o.o.
Zagreb, Jordanovac 93
OIB 62849465447

Nadležni trgovački sud
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA KARLOVAC
Posl. br. 4 St-3683/16
stečajni sudac Goranka Boljkovac

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Dana 11. rujna 2019. godine je Trgovački (ovršni) sud u Zagrebu rješenjem o dosudi pod poslovnim brojem Ovr-314/2017-45, dosudio razlučnom vjerovniku nekretnine stečajnog dužnika i to stan i garažu u Zagrebu, Bijenička cesta 180 koje su prodane na prvoj javnoj dražbi, koja je završena dana 7. siječnja 2019. godine i to ovrhovoditelju i ujedno razlučnom vjerovniku Školska knjiga d.d. iz Zagreba, ne pozvavši razlučnog vjerovnika na sudjelovanje u troškovima unovčenja nastalih u stečajnom postupku, a prema dostavljenom Obračunu stečajnog upravitelja, s time da je spomenutim rješenjem sud naložio i uknjižbu prava vlasništva, a posebnim Zaključkom od 11. rujna 2019. godine naložio stečajnom upravitelju i predaju nevedenih nekretnina u posjed navedenog razlučnog vjerovnika.

Stečajni upravitelj je putem odvjetnika Marka Zagorca iz Rijeke podnio žalbu Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu protiv gore spomenutog rješenja o dosudi s obzirom da tim rješenjem nije odlučeno i o uvjetima za upis prava vlasništva i za predaju u posjed tih nekretnina. Žalba je usvojena drugostupanjskom odlukom VTS-a u Zagrebu od 1. ožujka 2021. godine posl. broj 16 Pž-6327/2019-3, te se očekuje nova prvostupanjska odluka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Specifikacija priljeva financijskih sredstava

Izvor	Vrsta imovine	Iznos u kn
Kupac: Bruno Mort iz Zagreba	Pokretnine (rabljena vozila)	25.000,00
Ostalo (pasivna bankovna kamata)		0,14
Ukupan priljev do 30.06.2021.		25.000,14

Specifikacija odljeva financijskih sredstava

Opis	Iznos u kn Obveze stečajne mase
Fina (naknada) i Raiffeisen banka (platni promet)	3.363,40
Zagrebački holding d.o.o. Zagreb, Podružnica Čistoća	1.136,74
Namirenje (djelomično) razlučnog vjerovnika (pokretnine)	22.500,00
Ukupan odljev do 30.06.2021.	24.000,14

REKAPITULACIJA na dan 30. lipnja 2021. godine

Prihodi:

– priljev financijskih sredstava 25.000,14 kn

Rashodi:

– odljev financ. sredstava za obveze. steč. mase - 24.000,14 kn

Raspoloživa financijska sredstva 1.000,00 kn

(Raiffeisen bank Rijeka, IBAN: HR88 2484008 1135079185)

III. RADNJE KOJE ĆE SE PROVODITI U NAREDNOM RAZDOBLJU

S obzirom na činjenicu da je unovčavanje imovine koja čini stečajnu masu stečajnog dužnika dovršeno, a imovina unovčena za ukupan iznos od 857.058,13 kn, od čega pokretnine u stečajnom postupku za 25.000,00 kn, a nekretnine u ovršnom postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu (posl. br. Ovr-314/2017) za 832.058,13 kn, temeljem odluke VTS-a po žalbi stečajnog dužnika/ovršenika, očekuje se nova odluka Trgovačkog suda u Zagrebu o dosudi nekretnina stečajnog dužnika (stan i garaža u Zagrebu, Bijenička cesta 180), temeljem koje bi stečajni upravitelj sudu dostavio dopunjeni (prethodno sudu već dostavljeni) Obračun troškova unovčenja nekretnina na kojima postoji razlučno pravo, nakon čega bi sud odgovarajućim rješenjem pozvao ovrhovoditelja i istovremeno razlučnog vjerovnika na uplatu novim Obračunom prokazanih troškova unovčenja, a sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Nakon što bi razlučni vjerovnik uplatio zatraženi iznos troškova unovčenja, stekli bi se uvjeti za upis prava vlasništva za korist razlučnog vjerovnika (Školska knjiga d.d. iz Zagreba) temeljem na javnoj elektroničkoj dražbi izlicitiranih nekretnina.

U Rijeci, 30. rujna 2021. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković